



Alle inkoop geschieden volgens de algemene voorwaarden voor inkoop en onderaanneming van Balvert Betonstaal BV 2017 gedeponeerd bij de KvK te Den Haag op 22 juni 2017 onder dossiernummer: 28063924

## **A. ALGEMENE BEPALINGEN**

### **Artikel 1. Algemeen**

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing als ware zij daarin letterlijk opgenomen in de aanvragen en opdrachten van Balvert Betonstaal B.V., hierna te noemen: 'Opdrachtgever', betreffende de levering van zaken dan wel de uitvoering van werken door derden, hierna te noemen: 'opdrachtnemer', met uitsluiting van algemene voorwaarden van opdrachtnemer. Een opdrachtnemer die eenmaal deze algemene voorwaarden met ons is overeengekomen, wordt geacht ook bij latere aanbiedingen, overeenkomsten en/of opdrachten stilzwijgend met toepassing van deze algemene voorwaarden akkoord te gaan, ook al is de toepassing van de voorwaarden niet expliciet overeengekomen.

2. Onder 'zaak' wordt in deze voorwaarden mede verstaan alle werkzaamheden en diensten verband houdende met die zaak, voor zover niet vallende onder 'werk'. Onder 'werk' wordt in deze voorwaarden verstaan de uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, niet zijnde een arbeidsovereenkomst en al dan niet gepaard gaande met de levering van zaken. Onder 'principaal' wordt hierna verstaan de Opdrachtgever van Opdrachtgever.

3. De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de levering van zaken zijn opgenomen onder "A. Algemene Bepalingen" en onder "B. Inkoop-voorwaarden".

De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de uitvoering van werken zijn opgenomen onder "A. Algemene Bepalingen" en onder "C. Onderaannemingsvoorwaarden".

4. Elke overeenkomst wordt aangegaan onder voorbehoud van doorgang van het werk en onder voorbehoud dat in de opdracht genoemde materialen en/of werkzaamheden daadwerkelijk worden toegepast c.q. uitgevoerd. Indien een werk niet of slechts gedeeltelijk doorgang vindt c.q. de materialen of werkzaamheden niet of slechts gedeeltelijk worden toegepast/uitgevoerd, kan de aanvraag of opdracht door Opdrachtgever worden geannuleerd dan wel herzien zonder dat de opdrachtnemer daaraan enig recht op schadevergoeding en/of winstderving kan ontlenen. Opdrachtgever heeft evenzo het recht de levering c.q. uitvoering van de opdracht voor bepaalde of onbepaalde termijn op te schorten, zonder dat de opdrachtnemer daaraan enig recht op schadevergoeding en/of winstderving en/of rente kan ontlenen. Indien de overeenkomst is gesloten tussen Opdrachtgever en twee of meer opdrachtnemers, zijn deze laatste steeds hoofdelijk jegens Opdrachtgever gebonden.

### **Artikel 2. Afwijkende bedingen**

Bepalingen of algemene voorwaarden van opdrachtnemer, voor zover afwijkend van deze algemene voorwaarden, binden Opdrachtgever slechts indien en voor zover deze schriftelijk door haar aanvaard zijn.

### **Artikel 3. Omvang overeenkomst**

1. Op alle opdrachten en aanvragen van Opdrachtgever zijn van toepassing, als ware zij daarin letterlijk opgenomen: de onderhavige algemene voorwaarden van Opdrachtgever, alle op de overeenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen van bijv. (delen van) het bestek, nota's van inlichtingen en/of wijziging, proces(sen)-verbaal en/of staat van aanwijzing of soortgelijke bestekuitbreidingen, al het overige waardoor Opdrachtgever uit hoofde van zijn aanneming tegenover de bouwdirectie en/of principaal gebonden is, voor zover direct of indirect verband houdende met deze overeenkomst. De U.A.V. (de versie die ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst de laatste geldende is) alsmede de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

2. Indien in of bij aanvraag of opdracht een van de in lid 1 van dit artikel genoemde stukken niet zijn toegezonden, is opdrachtnemer (indien op hem/haar van toepassing) verplicht deze bij Opdrachtgever op te vragen en is Opdrachtgever verplicht deze onverwijld aan de opdrachtnemer ter beschikking te stellen. In geen geval zal opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige krachtens het vorenstaande toepasselijke beding of stukken beroepen.

3. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de in lid 1 van dit artikel genoemde bepalingen prevaleren de voor opdrachtnemer meest verplichtende bepalingen boven de minder verplichtende bepalingen. Wanneer aldus geen rangorde kan

worden bepaald, prevaleert de aanvraag c.q. de opdracht van Opdrachtgever boven de in lid 1 genoemde bepalingen en geldt ten aanzien van deze bepalingen onderling de rangorde van lid 1.

4. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schadelijke gevolgen, indien hij in de hem verstrekte gegevens onjuistheden en/of onduidelijkheden aantreft, deze bij een behoorlijke interpretatie had moeten ontdekken en nagelaten heeft Opdrachtgever hieromtrent vooraf schriftelijk in te lichten.

### **Artikel 4. Aanbieding en bevestiging**

1. Een opdracht wordt eerst geacht te zijn verleend indien zij door Opdrachtgever schriftelijk is bevestigd. De opdrachtnemer wordt geacht met de inhoud van deze bevestiging akkoord te gaan wanneer deze door hem veertien dagen zonder schriftelijk protest is gehouden.

2. Een (eventuele) mondeling opdracht wordt steeds geacht te zijn gegeven onder uitdrukkelijk voorbehoud van een schriftelijke bevestiging van Opdrachtgever. Aan een mondelinge opdracht zonder schriftelijke bevestiging kunnen door de opdrachtnemer geen rechten worden ontleend.

3. Aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtnemer betekent diens aanvaarding overeenkomstig de schriftelijke bevestiging van Opdrachtgever.

4. Zonder dat nalaten daarvan aan het vorenstaande afbreuk doet, is de opdrachtnemer verplicht de kopie van de opdrachtbevestiging binnen 14 dagen na ontvangst rechtsgeldig getekend aan Opdrachtgever te retourneren. Indien de opdrachtnemer hieraan niet, of niet tijdig voldoet, is Opdrachtgever gerechtigd elke betalingsverplichting op te schorten totdat de getekende kopie in haar bezit is.

### **Artikel 5. Eigendom en intellectuele eigendomsrechten van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.**

1. De tot de overeenkomst behorende bijlagen als bedoeld in artikel 3 lid 1 van deze voorwaarden alsmede de tekeningen, berekeningen en andere bescheiden, modellen e.d. (bijv: goederenbonnen, opleveringsformulieren, V&G plannen, garanties, certificaten, monsters e.d.) die Opdrachtgever aan opdrachtnemer heeft verstrekt, of die opdrachtnemer voor de opdracht heeft gemaakt of laten maken, blijven of worden eigendom van Opdrachtgever, waarbij Opdrachtgever geldt als hun maker of ontwerper zodat alle industriële en/of intellectuele eigendomsrechten bij Opdrachtgever berusten.

2. Het staat de opdrachtnemer niet vrij om zonder toestemming van opdrachtgever reclame te maken met van haar verkregen opdrachten.

3. Opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde zaken uiterlijk bij levering van de zaken/aanvang respectievelijk oplevering van het werk aan Opdrachtgever ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan Opdrachtgever de betaling kan opschorten, totdat deze door hem zijn ontvangen.

### **Artikel 6. Geheimhouding**

1. Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding van alle gegevens, afkomstig van Opdrachtgever dan wel gegevens die betrekking hebben op Opdrachtgever of principaal, welke bij of in het kader van de opdracht te zijner kennis zijn gebracht of gekomen.

2. Zonder schriftelijke toestemming van Opdrachtgever is het opdrachtnemer niet toegestaan met betrekking tot het werk rechtstreeks met derden, zoals principaal, de bouwdirectie, adviseurs e.d. te communiceren en/of te corresponderen. Wanneer opdrachtnemer met toestemming van Opdrachtgever, zoals in lid 1 bedoeld, rechtstreeks met derden communiceert en/of correspondeert, dient dit terstond aan Opdrachtgever te worden medegedeeld en/of dienen terstond afschriften aan Opdrachtgever te worden toegezonden.

### **Artikel 7. Non-concurrentie**

1. Opdrachtnemer zal zich geheel onthouden van het doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen, rechtstreeks of door tussenkomst van derden, aan de principaal en/of de bouwdirectie voor aanneming, uitbreidingen of wijzigingen van het werk van Opdrachtgever, daaronder begrepen die voor uitbreidingen en/of wijzigingen, betreffende het werk waarvoor door Opdrachtgever met de principaal en/of de bouwdirectie onderhandelingen worden gevoerd of een overeenkomst is of wordt aangegaan. De opdrachtnemer zal zich voorts geheel onthouden van het werven van personeelsleden van Opdrachtgever.

### **Artikel 8. Uitbesteding**

1. Indien opdrachtnemer het werk geheel of gedeeltelijk uitbesteedt aan een derde, dient hij daarvan onverwijld een schriftelijk contract op te stellen. Hiervan dienen de voorwaarden van deze overeenkomst deel uit te maken, in dier voege dat de opdrachtgevende opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt van Opdrachtgever, en de opdrachtnemende leverancier/onderaannemer die van opdrachtnemer.

2. Overdracht dan wel uitbesteding van het werk laat onverlet de verplichtingen die opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst jegens Opdrachtgever heeft.

3. De opdrachtnemer staat er jegens de Opdrachtgever voor in, dat door hem alle derden die ter zake van het werk een vordering op de opdrachtnemer hebben als eersten uit de door Opdrachtgever te verrichten betalingen worden voldaan. Desgewenst is Opdrachtgever gerechtigd zich daarvan te overtuigen alvorens

verdere betalingen aan de opdrachtnemer te verrichten. Bij niet nakoming van deze op de opdrachtnemer rustende verplichting is Opdrachtgever voorts gerechtigd de terecht vorderingen van bedoelde derden rechtstreeks namens opdrachtnemer te voldoen en deze betalingen met de opdrachtnemer te verrekenen, waarvan Opdrachtgever de opdrachtnemer schriftelijk in kennis zal stellen.

#### **Artikel 9. Zekerheid; schuldvergelijking; cessieverbod**

1. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd van opdrachtnemer een zekerheidstelling te vragen voor de nakoming door opdrachtnemer van zijn verplichtingen uit de overeenkomst. Indien de opdrachtnemer geen of onvoldoende zekerheid stelt, is Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, zonder rechterlijke tussenkomst, te ontbinden c.q. als ontbonden te beschouwen en de nog uit te voeren werkzaamheden aan derden op te dragen. De opdrachtnemer is in dat geval aansprakelijk voor alle schade, daaronder mede begrepen eventuele meerkosten door de uitvoering door derden van het restant van het werk, die Opdrachtgever door de ontbinding lijdt.

2. Opdrachtgever is gerechtigd tot schuldvergelijking van de in verband met de overeenkomst aan de opdrachtnemer verschuldigde bedragen, met hetgeen zij zelf of één van de overige bedrijven van het concern van Opdrachtgever van de opdrachtnemer te vorderen heeft, ook uit hoofd van enig ander werk/contract. Opdrachtgever is daarbij niet gebonden aan de uit de overeenkomst voortvloeiende verhouding tussen hetgeen op de g-rekening en hetgeen op de gewone bedrijfsrekening gestort dient te worden en is mitsdien gerechtigd de in vergelijking te brengen vordering geheel of in de door haar gewenste omvang te verrekenen met hetgeen zij ten gunste van de gewone bedrijfsrekening van de opdrachtnemer verschuldigd is.

3. Mede in verband met de wettelijke hoofdelijke aansprakelijkheid van Opdrachtgever in geval de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, is het de opdrachtnemer verboden zijn vorderingen op Opdrachtgever te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen. In geval de opdrachtnemer met het vorenstaande in strijd handelt, is – onverminderd de uit deze wanprestatie voortvloeiende aanspraken en weren van Opdrachtgever jegens de opdrachtnemer en de derde(n)-, de vordering van opdrachtnemer eerst opeisbaar na de laatste oplevering (na de onderhoudstermijn) van het werk door Opdrachtgever aan de principaal en/of nadat Opdrachtgever zijdens fiscus/bedrijfsvereniging een verklaring heeft gekregen dat de opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

#### **Artikel 10. Verzekering; schade aan materiaal/materieel e.d.**

1. De opdrachtnemer dient de financiële gevolgen van zijn aansprakelijkheden te verzekeren, zonder dat daarin een verwijzing exceptie of afwenteling voorkomt. Tot de te verzekeren aansprakelijkheden behoren de aansprakelijkheid met betrekking tot de materialen, materieel, gereedschap etc. die de opdrachtnemer voor het werk toepast en/of door Opdrachtgever aan hem daartoe ter beschikking zijn gesteld; voorts de aansprakelijkheden welke zijn opgesomd in artikel 14, als ook de producten- en dienstenaansprakelijkheden na (op-)levering en steeds met inbegrip van brand en/of explosieaansprakelijkheid. Onder meer indien de opdrachtnemer in de hoedanigheid van leverancier optreedt, maar ook in alle andere gevallen, dient zijn aansprakelijkheidsverzekering in elk geval ook onverkort zijn aansprakelijkheid jegens de uiteindelijke afnemers, ongeacht het aantal doorleveringen, van zijn product ook na (op-)levering te omvatten. Bij levering respectievelijk inzet van motorvoertuigen en ander rollend materiaal dient de opdrachtnemer te verzekeren de schade jegens Opdrachtgever en/of derden wegens aansprakelijkheden op grond van WAM, WAP, Federatie van Nederlandse Kraanverhuurbedrijven en AVB. Boven genoemde verzekeringen dienen te worden afgesloten voor voldoende bedragen, zulks afhankelijk van het verzekerde risico. De opdrachtnemer is verplicht desgevraagd de betreffende polissen aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen. Opdrachtgever is gerechtigd de betaling op te schorten zolang de opdrachtnemer niet aan deze verplichting heeft voldaan. Indien de opdrachtnemer deze verzekeringsverplichting niet mocht nakomen, is Opdrachtgever gerechtigd de bedoelde aansprakelijkheden voor rekening van de opdrachtnemer te verzekeren en de daarmee gemoeide kosten met de opdrachtnemer te verrekenen, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.

2. Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal, beschadiging en/of vandalisme voor wat betreft materialen, materieel, gereedschap e.d., alles in de meest uitgebreide zin des woords, van de opdrachtnemer. De gevolgen daarvan zijn voor rekening van de opdrachtnemer die eventuele verzekeringen daartegen zelf en voor zijn rekening dient te sluiten. Zulks geldt ook voor materialen, materieel en gereedschap dat door de opdrachtnemer wordt opgeslagen in door Opdrachtgever/Principaal ter beschikking gestelde ruimten.

#### **Artikel 11. Bijkomende verplichtingen; levering van certificaten e.d.**

1. Alle leveringen en werkzaamheden welke niet woordelijk in de schriftelijke opdracht zijn genoemd doch welke noodzakelijk zijn voor een goed functioneren van het geleverde c.q. voor een goede oplevering van het werk, worden geacht in de opdracht te zijn begrepen, zulks met inbegrip van de te vervaardigen en in voldoende mate ter beschikking te stellen ontwerpen, berekeningen en tekeningen. Voort dient de opdrachtnemer voor zijn rekening zorg te dragen voor alle

benodigde (aansluitings)vergunningen en keuringen, tenzij ander schriftelijk overeengekomen.

2. De opdrachtnemer verklaart bekend te zijn met alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen waaronder begrepen wetten en verordeningen van de overheid welke Opdrachtgever krachtens de door haar met haar principaal gesloten overeenkomst bij de uitvoering van het werk behoort na te leven en in acht te nemen. De opdrachtnemer verplicht zich al deze voorwaarden, voorschriften en bepalingen, wetten en verordeningen – indien en voor zover van toepassing op de levering en/of de uitvoering van het werk van de opdrachtnemer – na te leven en in acht te nemen. Hieronder zijn uitdrukkelijk begrepen de U.A.V. (de versie die ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst de laatst geldende is).

3. De opdrachtnemer verplicht zich alle voorwaarden, voorschriften, bepalingen, verordeningen en besluiten, waaronder de lid 2 van dit artikel bedoelde, betrekking hebbende op de door hem uit te voeren onderdelen van het werk, na te leven en in acht te nemen, zoals Opdrachtgever deze zou moeten naleven en in acht nemen, indien hij het onderdeel van het werk zelf zou uitvoeren. Opdrachtnemer zal alle door niet-naleving daarvan veroorzaakte schade en kosten aan Opdrachtgever vergoeden en Opdrachtgever vrijwaren voor aanspraken van derden te dezer zake.

4. De opdrachtnemer dient, voor zover van toepassing, alle goederenbonnen, opleveringsformulieren, certificaten, attesten, garantiebewijzen, instructieboeken, revisietekeningen en/of onderhoudstukken, V&G plannen, monsters zo spoedig mogelijk overeenkomstig de afspraken in de inkoopopdracht/onderaannemingsovereenkomst doch uiterlijk binnen twee weken na levering van de zaken/oplevering van zijn werkzaamheden in het bezit van Opdrachtgever te stellen bij gebreke waarvan Opdrachtgever gerechtigd is de betaling op te schorten tot aan deze verplichting is voldaan.

#### **Artikel 12. Garantie**

1. Opdrachtnemer garandeert, dat het uitgevoerde werk, daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken ofwel de geleverde zaken zijn:

- van goede kwaliteit, zonder gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal, geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd;
- in overeenstemming met hetgeen in de overeenkomst en de daarbij behorende bescheiden is bepaald, geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en conform de eisen die daaraan in de overeenkomst door of vanwege de principaal en/of de overheid zijn gesteld.

2. Voor het geleverde/opgeleverde (deel van het) werk, zal tenminste de garantie gelden welke Opdrachtgever volgens bestek tegenover zijn principaal dient te verstrekken, echter indien de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde, zal minimaal deze fabrieksgarantie gelden. Als ingangsdatum van de te verstrekken garantie(s) geldt de ingangsdatum volgens bestek, dan wel voor het geval het bestek hierin niet voorziet de datum van oplevering c.q. de datum waarop de betreffende onderhoudstermijn eindigt.

3. Ten aanzien van vorenstaande garantieverplichtingen is ieder beroep op overmacht en/of niet toerekenbaarheid uitgesloten. Opdrachtnemer is zonder ingebrekestelling en zonder een op Opdrachtgever rustende bewijslats aansprakelijk op grond van door hem verstrekte garanties(s), ook indien hij aan kan tonen dat sprake is van een fout van derde(n).

4. Opdrachtgever is gerechtigd haar betalingsverplichting jegens de opdrachtnemer op te schorten totdat deze aan zijn garantieverplichtingen heeft voldaan. Betalingen van de goederen/(onderdelen van) de werkzaamheden ontslaan de opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid.

5. Opdrachtnemer zal alle gebreken die de zaken/het werk na levering/oplevering vertonen, onverwijld en in overleg met Opdrachtgever herstellen door reparatie of vervanging. Alle aan het herstel of de vervanging van het gebrek en de deugdelijke herlevering of heruitvoering van het goed/werk, of – indien dit tot een groter object behoort – de deugdelijke herlevering of heruitvoering van dat object verbonden kosten, zijn voor rekening van opdrachtnemer. Ook alle eventuele als gevolg van de gebreken door Opdrachtgever en/of principaal geleden en te lijden schade is voor rekening van opdrachtnemer.

6. Indien opdrachtnemer naar het oordeel van Opdrachtgever het gebrek niet en/of niet tijdig en/of niet behoorlijke wegneemt en/of kan wegnemen, staat het Opdrachtgever vrij – zonder nader ingebrekestelling – na schriftelijke kennisgeving, het ter zake nodige op kosten van opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren.

7. Garanties die door de door de opdrachtnemer ingeschakelde derden met betrekking tot het werk zijn verstrekt, worden geacht door de opdrachtnemer te zijn verstrekt. Ter zake deze garanties verbindt de opdrachtnemer zich op eerste verzoek van Opdrachtgever zorg te dragen voor de nakoming van de uit genoemde garanties voortvloeiende rechten en aanspraken.

#### **Artikel 13. Inspectie en keuring**

1. Opdrachtgever en/of zijn principaal en/of bouwdirectie, hebben te allen tijde het recht de bestelde of geleverde zaken/het (in uitvoering zijnde) werk – daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken – te inspecteren of te keuren. Alsdan zal opdrachtnemer zorgdragen voor zodanige faciliteiten dat keuring overeenkomstig de eisen van Opdrachtgever/de principaal/de bouwdirectie kan plaatsvinden. De

kosten van deze keuring komen ten laste van opdrachtnemer ingeval de goederen/het werk door Opdrachtgever en/of zijn principaal en/of de directie van het werk worden afgekeurd.

Inspectie of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst of de wet.

#### **Artikel 14. Aansprakelijkheid en schadevergoeding**

1. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken van derden (waaronder begrepen de principaal) ter zake van het niet of niet volledig en/of niet correct naleven door opdrachtnemer van zijn contractuele en wettelijke verplichtingen.

2. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade inclusief bedrijfs- en gevolgschaden en –kosten, die opdrachtnemer, en/of ondernemingen werkzaam bij of voor Opdrachtgever, en/of derden (waaronder begrepen de principaal) ten gevolge van de toerekenbare tekortkoming van de opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen voortvloeiende uit de met de Opdrachtgever gesloten overeenkomst dan wel zijn onrechtmatige daad mocht lijden. Onder schade voor Opdrachtgever waarvoor opdrachtnemer aansprakelijk is, wordt mede begrepen de door de principaal bij Opdrachtgever in te houden kortingen c.q. de door Opdrachtgever aan de principaal verschuldigde en/of betaalde boetes, schadevergoedingen e.d. Voorts komen voor rekening van de opdrachtnemer alle gerechtelijke of buitengerechtelijke kosten, daaronder de kosten van rechtskundige bijstand, welke Opdrachtgever heeft gemaakt en/of moet maken ten gevolge van de toerekenbare tekortkoming van de opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen voortvloeiende uit de met Opdrachtgever gesloten overeenkomst dan wel onrechtmatige daad van de opdrachtnemer. Ook op vorderingen van de Opdrachtgever uit hoofde van dit artikel is artikel 9 lid 2 van toepassing.

3. Een dergelijke aansprakelijkheid voor schade als bedoeld in artikel 2 van dit artikel bestaat tevens voor schade(n) veroorzaakt/toegebracht door zaken die opdrachtnemer voor de uitvoering van de overeenkomst gebruikt aan bovengenoemde kring van personen, ondernemingen en derden.

4. Opdrachtnemer is verplicht de financiële gevolgen van zijn aansprakelijkheid als bedoeld in dit artikel voor een voldoende bedrag te verzekeren. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal opdrachtnemer schriftelijk moeten aantonen dat dit het geval is. Ieder beroep op overmacht hiervoor is uitgesloten.

#### **Artikel 15. Gehele of gedeeltelijke ontbinding**

1. Opdrachtgever is gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel als ontbonden te beschouwen, zonder rechterlijke tussenkomst of ingebrekestelling, ongeacht zijn verdere recht op schadevergoeding in de navolgende gevallen.

- indien faillissement van opdrachtnemer is aangevraagd, dan wel indien opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, dan wel krachtens wetsbepaling onder bewind, beheer of curatele wordt gesteld of op diens goederen beslag wordt gelegd;

- indien opdrachtnemer (onderdelen van) zijn onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stil legt;

- indien opdrachtnemer een of meer van zijn verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, zodat vertraging in het werk of een gedeelte daarvan ontstaat of te duchten is.

2. Onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel is Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, ongeacht zijn verdere recht op schadevergoeding, te ontbinden dan wel als ontbonden te beschouwen indien opdrachtnemer na schriftelijke ingebrekestelling zijn verlichtingen terzake van de overeenkomst niet nakomt.

3. Indien Opdrachtgever gebruik maakt van het in de vorige leden van dit artikel genoemde rechten wordt de wederpartij schriftelijk in kennis gesteld van de gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.

4. Bij gedeeltelijke ontbinding heeft Opdrachtgever, onverminderd zijn recht op vergoeding van schade(n) en kosten, het recht om naar zijn keuze:

- de reeds geleverde zaken/het reeds uitgevoerde werk voor rekening van de opdrachtnemer naar hem terug te sturen of af te breken en de voor deze zaken/dit werk reeds gedane betalingen terug te vorderen;

- na schriftelijke kennisgeving de overeenkomst zelf of door derden te (laten) voltooien, eventueel met gebruikmaking van het reeds door opdrachtnemer geleverde/uitgevoerde werk en de door opdrachtnemer geleverde materialen, al dan niet tegen een achteraf overeen te komen redelijke vergoeding;

5. De vorderingen die Opdrachtgever ten gevolge van de ontbinding van de overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, hieronder begrepen de eventuele vordering tot vergoeding van schade en kosten, zijn onmiddellijk en geheel opeisbaar en artikel 9 lid 2 is daarop van toepassing.

#### **Artikel 16. Opschorting betalingen**

Opdrachtgever is gerechtigd de betalingen op te schorten, zolang opdrachtnemer niet heeft voldaan aan zijn verplichtingen ingevolge de met hem gesloten overeenkomst en de onderhavige voorwaarden.

#### **Artikel 17. Geschillenregeling, toepasselijk recht**

1. Alle geschillen welke tussen partijen mochten rijzen naar aanleiding van of in verband met een tussen hen gesloten overeenkomst, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, worden met uitsluiting van de gewone rechter beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw, overeenkomstig haar statuten zoals deze drie maanden voor de dag van prijsopgave van het door Opdrachtgever aangenomen werk luiden.

2. Bovenstaande laat onverlet de mogelijkheid voor beide partijen zich tot de voorzieningenrechter van de rechtbank in kort geding te wenden dan wel tot het nemen van conservatoire maatregelen.

3. Op de verhouding tussen Opdrachtgever en opdrachtnemer is uitsluitend Nederlands recht van toepassing met uitsluiting van het VN-Verdrag inzake internationale koopovereenkomsten (ook wel genoemd Weens Koopverdrag).

4. Indien geschillen mochten ontstaan is opdrachtnemer, ongeacht de oorzaak van het geschil, niet gerechtigd de lopende overeenkomsten op te schorten of te wijzigen.

5. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, waaronder die van rechtsgeleerde bijstand, die door Opdrachtgever zijn of zullen worden gemaakt in verband met geschillen tussen Opdrachtgever en opdrachtnemer betreffende de overeenkomst en haar uitvoering, zijn voor rekening van opdrachtnemer indien opdrachtnemer in het ongelijk gesteld mocht worden. De buitengerechtelijke kosten worden gesteld op 15% van de hoofdsom, met een minimum van €500,-, vermeerderd met de verschuldigde BTW, tenzij de gerechtelijke staffel hoger is.

#### **Artikel 18. Partiële nietigheid**

De vernietiging van een van deze voorwaarden – of een deel daarvan – laat de toepasselijkheid en de inhoud van de overige voorwaarden onverlet.

### **B. INKOOPVOORWAARDEN**

#### **Artikel 19. Wijze van levering**

1. Levering en transport geschiedt voor rekening en risico van opdrachtnemer tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

2. De zaken moeten overeenkomstig vooraf tussen partijen overeengekomen richtlijnen worden gelost en opgeslagen. De zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade veroorzaakt tijdens het laden en transport dan wel bij het lossen en tassen van de zaken alsmede voor schade door onvoldoende verpakking dan wel beschadiging of vernieling van deze verpakking, tenzij de opdrachtnemer aantoonde dat deze schade is ontstaan door grove schuld van (werknemers van) Opdrachtgever en/of bouwdirectie en/of principaal.

3. Lossen en laden buiten de vooraf overeengekomen werktijden, kan alleen plaatsvinden na schriftelijke goedkeuring van Opdrachtgever.

#### **Artikel 20. Plaats van levering**

Opdrachtnemer zal de zaken afleveren op de plaats vermeld in de overeenkomst. Indien in de overeenkomst geen plaats van levering is afgesproken, geschiedt levering in depot vestigingsadres opdrachtnemer.

#### **Artikel 21. Tijdstip van levering**

1. De leveringen dien op het in de overeenkomst vastgestelde tijdstip plaats te vinden dan wel conform het door Opdrachtgever vastgestelde tijdschema. Indien om welke reden dan ook Opdrachtgever niet in staat is de zaken via het vastgestelde schema in ontvangst te nemen, zal opdrachtnemer de zaken bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat zij geleverd zijn.

2. Indien opdrachtnemer niet in staat zal zijn levering op het in lid 1 van dit artikel bedoelde tijdstip dan wel conform genoemd tijdschema te voltooien, stelt hij Opdrachtgever hiervan onverwijld in kennis en zijn de artikelen 14 en 15 (ter zake aansprakelijkheid en ontbinding en gehele of gedeeltelijke schadevergoeding) van toepassing.

3. Opdrachtnemer is – overeenkomstig 14 van deze algemene voorwaarden – jegens Opdrachtgever geheel aansprakelijk voor eventuele boetes die aan Opdrachtgever worden opgelegd wegens te late oplevering van het werk, ten gevolge van vertraging in de aflevering/uitvoering door opdrachtnemer, hoe ook ontstaan. Indien het werk vertraagt, wordt de vertraging geacht te zijn veroorzaakt door vertraging in de aflevering/uitvoering door opdrachtnemer, tenzij opdrachtnemer aantoonde dat de vertraging van het werk niet door de vertraging in de aflevering/uitvoering door hem is veroorzaakt. Opdrachtnemer machtigt Opdrachtgever reeds nu voor alsdan deze boetes eventueel op hem te verhalen d.m.v. inhouding op de betalingen die Opdrachtgever nog aan opdrachtnemer moet voldoen.

5. Onverminderd het recht van Opdrachtgever om nakoming van de overeenkomst, eventueel met schadevergoeding, te vorderen, heeft indien levering niet op het overeengekomen tijdstip of via het overeengekomen tijdschema plaatsvindt Opdrachtgever het recht de overeenkomst conform artikel 15 van deze algemene voorwaarden te ontbinden.

## Artikel 22. Hoeveelheden

De in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zijn zo nauwkeurig mogelijk opgegeven; er dient echter, zonder prijsaanpassing per eenheid, zoveel meer of minder te worden geleverd als ware het werk vereist, mits opdrachtnemer dat vooraf schriftelijk aan Opdrachtgever heeft bericht en Opdrachtgever schriftelijk aan opdrachtnemer heeft medegedeeld met de veranderde hoeveelheid in te stemmen.

## Artikel 23. Eigendomsovergang

1. De eigendom van de zaken gaat op de Opdrachtgever dan wel de principaal over, direct nadat deze conform de overeenkomst zijn geleverd en goedgekeurd.
2. In geval is overeengekomen dat de eigendom van de zaken reeds voor de levering en goedkeuring overgaat, is opdrachtnemer gehouden deze zaken voor eigen rekening genoeglijk te verzekeren en als een goed huisvader te beheren totdat levering heeft plaats gehad.
3. In geval zaken worden teruggezonden en/of niet geaccepteerd, worden eigendom en risico geacht nooit op Opdrachtgever dan wel de principaal te zijn overgegaan.
4. De opdrachtnemer is verplicht bij levering van door hem of derden betrokken zaken, bij de aflevering een verklaring van deze derde over te leggen, inhoudende dat de opdrachtnemer de bevoegdheid heeft bij aflevering de eigendom van de zaken aan Opdrachtgever dan wel de principaal over te dragen. Zolang zo'n verklaring niet is afgegeven, is de koopprijs van de geleverde zaken niet opeisbaar.

## Artikel 24. Acceptatie en weigering

1. De levering wordt eerst geacht correct te hebben plaatsgevonden, na goedkeuring door Opdrachtgever en bouwdirectie/principaal zodat alle andere termijnen waarbinnen moet worden gereclameerd indien en voor zover deze door de opdrachtnemer worden toegepast, tegenover Opdrachtgever niet gelden.
2. Goedkeuring en aanvaarding gelden uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde zaken: indien zaken gepakt en gebundeld worden afgeleverd, hebben goedkeuring en aanvaarding slechts betrekking op de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de colli. Goedkeuring en aanvaarding ontslaat opdrachtnemer niet van alle op hem rustende verplichtingen.
3. In geval de levering wordt afgekeurd stelt Opdrachtgever opdrachtnemer hiervan onverwijld in kennis waarna opdrachtnemer de zaken op het eerste verzoek zal afvoeren. Bij de gebreke van verwijdering van de afgekeurde zaken is Opdrachtgever gerechtigd deze voor rekening en risico van opdrachtnemer te retourneren.
4. Betalingen voor afgekeurde leveranties worden door Opdrachtgever opgeschort.
5. Onverminderd het recht van ontbinding en eventuele schadevergoeding heeft Opdrachtgever na afkeuring het recht binnen een door hem te stellen termijn levering te verlangen van nieuwe zaken die wel aan de (overeengekomen) eisen voldoen.

## Artikel 25. Retourzendingen; emballage

1. Wanneer standaard handelszaken door wijzigingen in het bestek, of door andere buiten schuld van Opdrachtgever liggende oorzaken, overcompleet raken, moeten deze door opdrachtnemer tegen de gefactureerde prijs worden teruggenomen.
2. Tenzij anders is overeengekomen, wordt de emballage van geleverde zaken niet door Opdrachtgever betaald.
3. Opdrachtnemer zal de eventueel betaalde emballage van de zaken op het eerste verzoek van Opdrachtgever terugnemen onder restitutie van de aan Opdrachtgever ter zake in rekening gebrachte kosten.

## Artikel 26. Prijs

In de prijs zijn inbegrepen alle leveringen en werkzaamheden als bedoeld in artikel 11 lid 1 en lid 4. Alle prijzen gelden voor levering van zaken franco op de in artikel 20 bedoelde plaats en zijn inclusief alle kosten van emballage, lading, transport en ontlading van de zaken en kosten van verzekering en zijn exclusief BTW. Deze kosten worden door Opdrachtgever ook niet voorgeschoten.

## Artikel 27. Facturering en betaling

1. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 33, 34 en 36 van deze voorwaarden vindt betaling plaats onder voorbehoud van goedkeuring van de levering en ontvangst van alle bijbehorende documentatie, kwaliteits- en garantiecertificaten en van de betreffende facturen. Betaling door Opdrachtgever van de geleverde zaken ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid zoals deze voortvloeiend uit de overeenkomst of wet.

## Artikel 28. Overmacht

1. Iedere verplichting van Opdrachtgever tot nakoming van de overeenkomst wordt opgeschort voor de duur dat nakoming ten gevolge van overmacht niet of niet behoorlijk mogelijk is, zonder gehouden te zijn (schade)vergoeding en/of rente en/of andere bedragen aan opdrachtnemer te betalen.
2. Van overmacht is onder meer, doch niet uitsluitend, sprake in het geval van brand, overstroming, werkstaking, epidemieën, (burger)oorlog, terrorisme, overheidsmaatregelen, niet (tijdig) beschikbaar zijn van vergunningen,

handelsembargo's, arbeidsonlusten, elektriciteitsuitval, bedrijfsstoringen, wanprestatie bij of vertraging aan de zijde van toeleverancier(s) en onderaannemers van Opdrachtgever en het niet (tijdig) of onvoldoende beschikbaar zijn van materialen, transport, brandstoffen, energie en arbeidskracht.

3. De tekortkomende partij is verplicht de wederpartij onverwijld van een dergelijke omstandigheid op de hoogte te stellen.
4. Indien nakoming langer dan drie maanden is opgeschort of zodra zeker is dat deze tenminste drie maanden zal duren, kan elk van beide partijen bij aangetekend schrijven vorderen dat de overeenkomst hetzij aan de omstandigheden wordt aangepast hetzij met onmiddellijke ingang voor het betreffende deel wordt ontbonden, zonder dat partijen daarbij over en weer tot schadevergoeding gehouden zijn.

## C. ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

### Artikel 29. Algemeen

Indien in de overeenkomst is bepaald dat de Wet Ketenaansprakelijkheid niet van toepassing is, zijn de hieronder opgenomen artikelen 36, 37 en 40 lid 1, die daarop betrekking hebben, niet van toepassing.

### Artikel 30. Aanvang en oplevering van het werk; termijnen

1. Opdrachtnemer zal met de uitvoering van het werk beginnen op het tijdstip vermeld in de overeenkomst. Hij zal het werk uitvoeren conform het gezamenlijk met Opdrachtgever vastgestelde werkschema en het werk opleveren op het tijdstip in de overeenkomst vermeld c.q. het laatst geldende tijdschema.
2. In geval het voor de voortgang van de bouw noodzakelijk is dat de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden nader worden vastgesteld dan wel worden gewijzigd, is Opdrachtgever daartoe gerechtigd zonder tot vergoeding van schade en kosten hieruit voortvloeiend gehouden te zijn.
3. Indien opdrachtnemer zijn (contractuele) prestatie niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht Opdrachtgever hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen en alle maatregelen te treffen teneinde het werk alsnog tijdig op te leveren.
4. Onverminderd het bepaalde in artikel 14 en 15 (aansprakelijkheid en ontbinding) is opdrachtnemer geheel aansprakelijk voor eventuele boetes/kortingen/schadeclaims welke aan Opdrachtgever worden opgelegd door diens principaal en/of de bouwdirectie en/of derden ten gevolge van door de opdrachtnemer veroorzaakte stagnatie. Opdrachtnemer kan geen aanspraak maken op door hem geleden en te lijden stagnatieschade.
5. Onverminderd het recht van Opdrachtgever om nakoming van de overeenkomst en/of schadevergoeding te vorderen, is Opdrachtgever gerechtigd bij gehele of gedeeltelijke overschrijding door opdrachtnemer van de in de overeenkomst vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering van het werk of van overeengekomen termijnen waarbinnen de opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen alsmede de in het geval naar het oordeel van Opdrachtgever het werk onvoldoende doorgang vindt, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig artikel 15 van deze voorwaarden, zonder tot vergoeding van schade en/of kosten gehouden te zijn.
6. De oplevering van het werk van de opdrachtnemer aan de Opdrachtgever en de goedkeuring en aanvaarding daarvan door Opdrachtgever geschiedt steeds onder de voorwaarde dat dit werk door de bouwdirectie en/of de principaal bij de oplevering van het werk door Opdrachtgever worden goedgekeurd en aanvaard.

### Artikel 31. Inspectie en keuring

1. Opdrachtnemer zal het werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk en overeenkomstig hetgeen daarover in de overeenkomst in de zin van artikel 3 van deze voorwaarden is bepaald.
2. In geval van afkeuring zal Opdrachtgever opdrachtnemer hiervan onverwijld schriftelijk in kennis stellen. Opdrachtnemer zal het afgekeurde werk/onderdelen daarvan op eerste verzoek van Opdrachtgever herstellen of vervangen, zonder dat Opdrachtgever tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd hetgeen in artikel 15 is vermeld en onverminderd de verplichting van opdrachtnemer tot vergoeding van hierdoor ontstane schade(n) en kosten.
3. Bij afkeuring van het werk of een onderdeel daarvan heeft Opdrachtgever het recht de betaling van de op dit werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten.
4. Tot de eindoplevering van het werk heeft Opdrachtgever en/of zijn principaal en/of de directie van het werk de bevoegdheid het (in uitvoering zijnde) werk af te keuren zodat alle andere termijnen waarbinnen bij opdrachtnemer moet worden gereclameerd, indien en voor zover deze door opdrachtnemer mochten worden toegepast, niet gelden.

### Artikel 32. Prijs/meer – en minderwerk

1. De in de overeenkomst vermelde prijs is vast, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Verrekening van stijging van lonen, prijzen, materialen e.d. zal dan ook niet plaatsvinden. De overeengekomen prijs is exclusief btw. In de prijs zijn begrepen alle leveringen en werkzaamheden als bedoeld in artikel 11 lid 1 en 4.

2. Meer- en/of minderwerk dient schriftelijk te worden overeengekomen. Eventueel meer- en/of minderwerk dient te allen tijde onmiddellijk te worden gemeld in de vorm van een vaste prijsopgave. Eerst na schriftelijke opdracht van Opdrachtgever, mag meer- en/of minderwerk als opgedragen worden beschouwd.

3. Zonder schriftelijke opdracht van Opdrachtgever kan de opdrachtnemer geen wijzigingen in de opdracht aanvaarden, noch wat betreft de hoeveelheid en aard van de werkzaamheden, noch wat betreft de aard en kwaliteit van de materialen en kan de opdrachtnemer geen aanspraak maken op prijsverhoging. Dit geldt evenzeer onverkort in geval van eventuele additionele eisen van Opdrachtgever/bouwdirectie/principaal.

### Artikel 33. Facturatie

1. De betalingen zullen geschieden aan de hand van het bij de overeenkomst gevoegde betaalschema en bij gebreke daarvan achteraf na voltooiing van het werk. De Opdrachtgever zal uiterlijk binnen 45 dagen na ontvangst van de factuur en na goedkeuring van de factuur door de bedrijfsleider/directie van de Opdrachtgever het op de factuur vermelde bedrag betalen per bank- giro-overschrijving, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen. Betaling van de facturen impliceert niet automatisch de aanvaarding of goedkeuring van de werkzaamheden.

2. De opdrachtnemer dient op zijn factuur te vermelden dat de omzetbelasting wordt verlegd, tenzij de belastingdienst – die ter zake bevoegd is – schriftelijk heeft medegedeeld dat ten aanzien van het werk de verleggingsregeling niet van toepassing is. De opdrachtnemer dient deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten onderaannemingsovereenkomsten op te nemen.

Op de factuur dient minimaal vermeld te worden:

- het nummer van de overeenkomst;
- projectnummer en projectomschrijving;
- in geval van onderaanneming: de periode (van .....t/m .....) van de werkzaamheden waarop de factuur betrekking heeft;
- de omschrijving van de werkzaamheden of levering en de plaats waar deze zijn verricht;

- de factuurdatum;
- het factuurnummer;
- het factuurbedrag;

- het btw-tarief dat de opdrachtnemer in rekening brengt indien niet verlegd;

- naam, adres, btw-nummer van opdrachtnemer;

- nummer KvK (handelsregister);

- naam en adres Opdrachtgever;

- in geval van onderaanneming: opdrachtnemers g-rekeningnummer dan wel vrijwaringsrekening van opdrachtnemer;

- het btw-nummer van Opdrachtgever indien de omzetbelasting wordt verlegd;

- in geval van onderaanneming: de omvang van het loonkostenbestanddeel en de bestede uren opgenomen in het gefactureerde bedrag, alsmede het daarvan overeengekomen deel, dat middels de g-rekening zal worden voldaan

3. De facturen dienen ingediend te worden met bijvoeging van de volgende stukken:

- een door uitvoerder (van Opdrachtgever) voor akkoord getekend betaalschema, waarop de vervaltermijnen zijn aangegeven;

- een door opdrachtnemer volledig ingevulde en ondertekende en door de uitvoerder (van Opdrachtgever), voor akkoord getekende originele staat c.q. staten van de gewerkte uren/mandagen. De periode waarop deze staat/staten betrekking heeft dient in overeenstemming te zijn met het tijdvak dat op de factuur vermeld staat.

4. Facturen worden niet door Opdrachtgever in behandeling genomen en zullen aan de opdrachtnemer worden geretourneerd indien:

- niet alle gegevens zijn vermeld en/of;
- niet conform de afleverbon wordt gefactureerd en/of;
- niet (rekenkundig) correct wordt gefactureerd en/of;
- niet alle (volledig ingevulde) stukken zijn toegevoegd en/of;
- er meer dan 7 dagen zijn verstreken tussen factuurdatum en de ontvangstdatum en/of;
- afwijkende prijzen worden gefactureerd en/of;

- niet voldaan worden aan de vereiste certificaten, indien overeengekomen en/of;

- de Opdrachtgever geen getekende kopie van de overeenkomst heeft ontvangen en/of

- de Opdrachtgever geen concept garantieverklaring heeft ontvangen ingeval in de overeenkomst is bepaald dat de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is en desondanks niet is voldaan aan de eisen in artikel 36 van deze voorwaarden.

5. Bij ontvangst van een factuur door Opdrachtgever, dient deze in het bezit te zijn van de volgende door opdrachtnemer verstrekte documenten:

- een uittreksel uit de KvK (handelsregister) niet ouder dan een jaar;

- een (schone) verklaring betalingsgedrag van de belastingdienst niet ouder dan drie maanden;

- de g-rekening met de belastingdienst;

Voor ZZP'ers volstaat het volgende:

- een uittreksel uit de KvK (handelsregister) niet ouder dan een jaar;

- hetgeen gesteld is in de artikelen 36 van deze voorwaarden.

Indien de bovenstaande bescheiden niet aanwezig of niet meer geldig zijn, zal de Opdrachtgever de uren van de ZZP'er beschouwen als uren van eigen personeel van opdrachtnemer en dus afstorten naar de g-rekening.

6. Indien een factuur wordt teruggestuurd door Opdrachtgever omdat niet wordt voldaan aan de gestelde criteria, dient een factuur met een nieuwe factuurdatum gestuurd te worden.

7. Zowel Opdrachtgever als opdrachtnemer zullen het overeenkomstnummer en de projectomschrijving als vermeld in de overeenkomst in hun administratie opnemen.

8. Facturen dienen gericht te worden aan: Balvert Betonstaal B.V.

postbus 84, 2420 AB Nieuwkoop of digitaal: [factuur@balvert.nl](mailto:factuur@balvert.nl)

9. Opdrachtgever is steeds gerechtigd vorderingen uit welke hoofde ook al dan niet opeisbaar, of onder tijdsbepaling of voorwaarde, te verrekenen met hetgeen hij aan opdrachtnemer verschuldigd is.

10. Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd te eisen, alvorens enige betaling te verrichten, naast of in de plaats eigendomsoverdracht van de gekochte zaken, respectievelijk de (verdere) uitvoering van de opdracht te verlangen, dat opdrachtnemer voor haar rekening een onvoorwaardelijke bankgarantie afgeeft om de nakoming van haar verplichtingen zeker te stellen.

### Artikel 34. Betaling; eindafrekening

1. Betaling geschiedt overeenkomstig het tussen partijen overeengekomen betalingsschema en slechts indien:

- opdrachtnemer het werk of het onderdeel daarvan waarop een (termijn)betaling betrekking heeft opgeleverd en dit werk door de Opdrachtgever schriftelijk is goedgekeurd;

- door Opdrachtgever een in overeenstemming met artikel 33 van deze voorwaarden zijnde factuur is ontvangen, en;

- opdrachtnemer Opdrachtgever middels bescheiden heeft aangetoond dat hij de werknemers, die de overeenkomst hebben uitgevoerd, het hen toekomende heeft betaald, alsmede – tenzij in de overeenkomst is bepaald dat daarop de Wet Ketenaansprakelijkheid niet van toepassing is – dat opdrachtnemer de voor deze werknemers verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting heeft betaald.

2. Opdrachtgever zal de betalingen doen overeenkomstig het bepaalde in artikel 34 en nadat aan alle in het vorige lid omschreven voorwaarden is voldaan. Opdrachtgever is steeds gerechtigd vorderingen op opdrachtnemer uit welke hoofde ook, als dan niet opeisbaar of onder tijdsbepaling of voorwaarde, te verrekenen met hetgeen hij aan opdrachtnemer verschuldigd is.

3. Betaling door Opdrachtgever houdt geen aanvaarding en/of goedkeuring in van het gepresteerde en laat onverlet zijn overige rechten, direct of indirect voortvloeiend uit de overeenkomst.

4. Opdrachtnemer zal binnen 14 dagen na het beëindigen van de werkzaamheden zijn (slot)factuur ter zake van het hem toekomende bij Opdrachtgever indienen. Na voornoemde termijn vervalt het recht om nog niet gefactureerde werkzaamheden te factureren dan wel om daarvan betaling te vorderen. Betaling zal pas plaatsvinden, nadat opdrachtnemer heeft voldaan aan zijn verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst.

5. Betaling van de factuur van de laatste termijn, inclusief onderhoudstermijn, vindt niet eerder plaats dan nadat het werk is opgeleverd en het proces-verbaal van oplevering door Opdrachtgever is ondertekend. Ingeval in de overeenkomst is bepaald dat het werk gefaseerd wordt opgeleverd, dan vindt betaling van de laatste termijn niet eerder plaats dan nadat alle contractuele verplichtingen ten aanzien van een fase van het werk is voldaan, inclusief de eventuele verplichting tot afgifte van revisietekeningen en/of garantieverklaringen, en een proces-verbaal van oplevering van de fase door Opdrachtgever is ondertekend.

### Artikel 35. Onderhoudstermijn

De onderhoudstermijn in de verhouding tussen opdrachtnemer en Opdrachtgever vangt aan bij de oplevering door opdrachtnemer van het werk en eindigt op hetzelfde moment als de onderhoudstermijn die Opdrachtgever met principaal voor het totale werk, dan wel onderdelen daarvan, is overeengekomen. Bij gebreke daarvan geldt ook een onderhoudstermijn van zes maanden of nader tussen Opdrachtgever en opdrachtnemer overeen te komen onderhoudstermijn. Gedurende de onderhoudstermijn dient de opdrachtnemer voor zijn rekening op eerste verzoek van Opdrachtgever alle aan de dag tredende gebreken te (doen) herstellen.

### Artikel 36. Ketenaansprakelijkheid en WAS

1. De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing indien de wetgeving omtrent ketenaansprakelijkheid van toepassing is vanwege de aard van de door opdrachtnemer te verrichten prestatie en locatie waar die prestatie wordt verricht.

2. Indien de opdrachtnemer op de originele staat c.q. staten van gewerkte uren/mandagen aangeeft met ZZP'ers gewerkt te hebben en alle bescheiden t.a.v. ZZP'ers zijn bij de factuur gevoegd, dan zal Opdrachtgever over de gewerkte uren van ZZP'er niet afstorten naar de g-rekening. Indien opdrachtnemer niet alle bescheiden t.a.v. ZZP'ers bij de factuur voegt, zal de Opdrachtgever de ZZP'ers uren beschouwen als uren eigen personeel en dus afstorten naar de g-rekening.

3. Ingeval van aanvullende werkzaamheden of overschrijding van het aantal contracturen zal van het uurloon 33 % naar de g-rekening worden overgemaakt.

4. De Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd de bedragen aan premies sociale verzekering en loonbelasting aan opdrachtnemer te betalen door storting op diens g-rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. In dat geval is de Opdrachtgever voor de bedoelde bedragen jegens de opdrachtnemer gekwet. De opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever voor alle aanspraken van derden in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid (WKA) en Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS).

5. De opdrachtnemer is verplicht:

- alle wettelijke verplichtingen tot afdracht premies sociale verzekeringen alsmede van loonbelasting, die direct of indirect verband houden met de aan hem opgedragen werkzaamheden, stipt te voldoen en voorts van toepassing zijnde cao na te leven;

- het desgevraagd tot inlevering aan Opdrachtgever van een staat van alle te werk gestelde werknemers;

- tot inlevering van een uittreksel van het Handelsregister (KvK) niet ouder dan één jaar;

- eenmaal per drie maanden een schone verklaring betalingsgedrag belastingdienst op te sturen inzake afdracht loonbelasting / premie volksverzekeringen;

- te beschikken over en het aan de Opdrachtgever overhandigen van een kopie van de originele g-rekeningovereenkomst in de zin van artikel 35 lid 5 Invorderingswet 1990 en artikel 1 van de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en Opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004;

- het inrichten van de administratie conform richtlijnen in de Wfsv en WKA;

- het desgevraagd kosteloos alle inlichtingen verschaffen aan Opdrachtgever voor zijn administratie of voor die van zijn principaal;

- tot inlevering van de volgende bescheiden indien de opdrachtnemer gebruik maakt van onderaannemers:

- \* een uittreksel uit het Handelsregister van de onderaannemer niet ouder dan één jaar;

- \* een schone verklaring betalingsgedrag belastingdienst van de onderaannemer niet ouder dan drie maanden;

- \* een kopie van de originele g-rekeningovereenkomst in de zin van artikel 35 lid 5 Invorderingswet 1990 en artikel 1 van de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en Opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004;

- tot inlevering van de volgende bescheiden indien de opdrachtnemer gebruik maakt van ZZP'ers en/of diens onderaannemers gebruik maken van ZZP'ers:

- \* een kopie van de tussen opdrachtnemer en door hem voor het werk ingeschakelde ZZP'ers gesloten overeenkomst(en), gebaseerd op een door de belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst. Indien geen gebruik gemaakt wordt van een door de belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst dient voort een goedgekeurde verklaring van de belastingdienst ten aanzien van elke door de opdrachtnemer en de ZZP'er voor het werk gesloten overeenkomst te worden verstrekt;

- \* een uittreksel uit het Handelsregister van de onderaannemer niet ouder dan één jaar;

- de opdrachtnemer dient de in dit artikel opgenomen verplichtingen voor de opdrachtnemer ook op te nemen in een eventueel door hem af te sluiten onderaannemingsovereenkomsten.

Telkens indien Opdrachtgever daarom verzoekt, is de opdrachtnemer verplicht van bovengenoemde stukken de meest recente exemplaren over te leggen.

6. Door voldoening door de Opdrachtgever ingevolge de van toepassing zijnde cao jegens de werknemers van de opdrachtnemer, heeft de Opdrachtgever verhaal ten belope van hetgeen door de Opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente.

7. Het personeel van de opdrachtnemer, als mede (indien van toepassing) door opdrachtnemer ingeschakelde onderaannemers en/of ZZP'ers, dienen mee te werken aan de controle van de identiteit. Elke werknemer dient zich, indien hij/zij voor het eerst op de bouwplaats komt, te melden bij de uitvoerder van Opdrachtgever met een geldig identiteitsbewijs (geen rijbewijs) en het formulier controle identiteit in te vullen. Kopieën van identiteitsbewijzen worden niet geaccepteerd.

8. Alle kosten, zoals schades en boetes, die voortvloeien uit de aanwezigheid van personeel dat niet voldoet aan de eisen zoals die worden gesteld in alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen, waaronder begrepen wetten en verordeningen van de overheid zullen bij de opdrachtnemer in rekening worden gebracht en op de aannemingssom in mindering worden gebracht.

9. De opdrachtnemer, en door haar ingeschakelde derden ter uitvoering van de overeenkomst, zijn verplicht zich te houden aan de WAS. Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever van mogelijke claims van werknemers van opdrachtnemer en door hem direct of indirect ingeschakelde (onder)aannemers ten aanzien van de werknemers niet betaald loon.

### Artikel 37. Cessieverbod

Het is de opdrachtnemer verboden om het in de onderaannemingssom begrepen bedrag aan verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting,

waarvoor Opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid aansprakelijk is, te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.

### Artikel 38. CAR-verzekering

Indien opdrachtnemer/Principaal ten behoeve van de bouw een construction allriskverzekering (CAR) heeft afgesloten, met de opdrachtnemer/onderaannemer als meeverzekerde zijn de voorwaarden daarvan ter inzage. Indien er sprake is van een door de polis gedekt evenement in verband met schade, waarvoor opdrachtnemer/onderaannemer aansprakelijk is, komt ten minste het eigen risico voor rekening van opdrachtnemer/onderaannemer.

### Artikel 39. Organisatie bouwplaats

1. Opdrachtnemer is gehouden de aanwijzingen op te volgen van de Arbeidsinspectie en de (veiligheids-)voorschriften van de Wet Arbo te volgen alsmede de aanwijzingen van de eventueel door Opdrachtgever ingeschakelde adviseur ter zake van de organisatie van de bouwplaats, met name voor wat betreft opslag en veiligheid van materiaal en veiligheid van het uit te voeren werk. De opdrachtnemer staat in voor de deugdelijkheid van de door hem gebruikte c.q. te gebruiken werktuigen en ander materieel, alsmede voor het feit dat dit aan alle (wettelijke) eisen en voorschriften voldoet. Desgevraagd zal de opdrachtnemer zulks ten genoegen van Opdrachtgever aantonen. Opdrachtgever is bevoegd elke betalingsverplichting op te schorten totdat de opdrachtnemer aan het bepaalde in dit lid heeft voldaan.

2. Algemeen op de plaats van het werk erkende of door overheid dan wel krachtens cao voorgeschreven rust of feestdagen, vakantie- of andere vrije dagen, gelden ook voor opdrachtnemer en zijn personeelsleden die werkzaamheden uitvoeren op het werk. De eventueel hieruit voortvloeiende schade voor opdrachtnemer zal niet op Opdrachtgever verhaal kunnen worden. Dit laatste geldt eveneens indien door staking bij Opdrachtgever/Principaal of bij derden niet van de diensten van opdrachtnemer gebruik gemaakt kan worden.

3. De door opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden/leveranties dienen binnen op de bouwplaats geldende en tussen partijen overeengekomen werktijden te geschieden. Indien besloten wordt gedurende het zomer/winterseizoen door te werken, is opdrachtnemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.

4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet steeds een verantwoordelijk persoon die Nederlands spreekt op het werk aanwezig zijn. Zijn naam dient bekend te zijn bij de uitvoering en de bouwdirectie ter plaatse.

5. De namen van door opdrachtnemer op het werk te werk gestelde werknemers dienen tijdig aan de uitvoerder van Opdrachtgever te worden opgegeven.

6. Opdrachtgever heeft de bevoegdheid werknemers van opdrachtnemer op het bouwwerk de toegang tot het bouwwerk te ontzeggen c.q. deze te laten verwijderen, wegens ordeverstoring, ongeschiktheid (vanwege ontbrekende vereiste diploma's/certificaten), wangedrag, zonder dat opdrachtnemer hieraan enige aanspraak kan ontlenen.

7. De opdrachtnemer wordt geacht volledig op de hoogte te zijn van de ter plaatse geldende (wettelijke/gemeentelijke/waterschaps-) bepalingen die voor de opslag/verpakking/afvoer/van komende overtollige bouw/sloopmaterialen in acht genomen dienen te worden. De opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever ter zake. De opdrachtnemer dient zelf voor zijn rekening voor de benodigde container(s) zorg te dragen, tenzij anderszins overeengekomen. Wanneer er sprake is van (rest-/afval-)materialen die voor het werk niet meer worden gebruikt en die als chemische afvalstoffen moeten worden beschouwd, dienen deze materialen te worden afgevoerd met inachtneming van de hiervoor geldende wettelijke bepalingen, door en voor rekening van degene die deze materialen op het werk in gebruik heeft gehad.

8. Beschadigingen, door opdrachtnemer en/of derden bij het uitvoeren van grondwerk veroorzaakt aan ondergrondse kabels en leidingen alsmede alle schade die daarvan het gevolg is, zijn geheel voor rekening van opdrachtnemer.

### Artikel 40. Verhaal

1. Indien Opdrachtgever na aansprakelijkstelling voor niet betaalde belastingen en premies door opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers deze belastingen en premies heeft moeten voldoen, heeft Opdrachtgever ten belope van het hele bedrag verhaal op opdrachtnemer, onverminderd zijn wettelijke regresrechten tegenover derden. De vordering van Opdrachtgever wordt vermeerderd met de wettelijke rente en de door Opdrachtgever ter zake gemaakte kosten.

2. Door voldoening door Opdrachtgever aan zijn verplichtingen die hij ingevolge de toepasselijke cao jegens de werknemers van opdrachtnemer heeft, heeft Opdrachtgever op opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door Opdrachtgever ter zake is voldaan, vermeerderd met wettelijke rente en de door Opdrachtgever ter zake gemaakte kosten.